

Garwolin, dnia 20.11.2020 r.

ZNS.4500.4.2020

Wójt Gminy Parysów
ul. Kościuszki 28
08-441 Parysów

OPINIA SANITARNA Nr ZNS/61/2020

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Garwolinie działając na podstawie art. 53 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.) oraz art. 1 pkt 1 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 59, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Wójta Gminy Parysów**, ul. Kościuszki 28, 08-441 Parysów przesłanego przy piśmie znak: RI.6721.1.2020 z dnia 18.11.2020 r. (data wpływu do PSSE w Garwolinie – 19.11.2020 r.) dotyczącego uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, która będzie sporządzona do **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola** w ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

s t w i e r d z a

potrzebę przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola w ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie poniżej określa zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko:

1. Zakres informacji:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień, projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie w języku niespecjalistycznym
- f) oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy,
- g) datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów.

2. Stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także środowiska, a w szczególności na:
- różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,
 - rośliny,
 - wodę,
 - powietrze,
 - powierzchnię ziemi,
 - krajobraz,
 - klimat,
 - zasoby naturalne,
 - zabytki,
 - dobra materialne,
 - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,
- f) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- g) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

U z a s a d n i e n i e

Wójt Gminy Parysów, ul. Kościuszki 28, 08-441 Parysów pismem znak: RI.6721.1.2020 z dnia 18.11.2020 r. (data wpływu do PSSE w Garwolinie – 19.11.2020 r.) wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, która będzie sporządzona do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola w ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W załączeniu przedłożone zostały materiały:

1. Uchwała Nr XXV.143.2020 Rady Gminy Parysów z dnia 28 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola – kopia w wersji papierowej.

2. Uzasadnienie do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola – kopia w wersji papierowej.
3. Załączniki graficzne od Nr 1 do Nr 4 do uchwały Nr XXV.143.2020 Rady Gminy Parysów z dnia 28 października 2020 r. stanowiące mapy części miejscowości gminy Parysów z zaznaczonymi granicami obszarów objętych planem – kopia w wersji papierowej.
4. Zawiadomienie z dnia 18.11.2020 r. Wójta Gminy Parysów o podjęciu przez Radę Gminy Parysów uchwały Nr XXV.143.2020 z dnia 28 października 2020 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola – kopia w wersji papierowej.

Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego prowadził będzie do zastąpienia ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/60/03 Rady Gminy w Parysowie z dnia 30 grudnia 2003 r.

Zmiana planu gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola wynika z potrzeby umożliwienia realizacji nowej zabudowy w wyznaczonych w tych miejscowościach strefach K- ochrony krajobrazu.

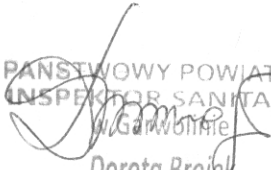
Nowy plan dostosowany będzie do aktualnie obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa bezpośrednio powiązanych z planowaniem przestrzennym m.in. dotyczących ochrony środowiska, ochrony przyrody i ochrony zabytków.

W sporządzanym w większej skali nowym planie zagospodarowania przestrzennego możliwe będzie wprowadzenie bardziej szczegółowych ustaleń i w rezultacie zagospodarowanie terenów odbywało się będzie w sposób bardziej kontrolowany niż dotychczasowy, a więc zapewniający większy ład przestrzenny i zrównoważony rozwój terenów gminy Parysów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Garwolinie po rozpatrzeniu i szczegółowej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę zakres, a także wielkość obszaru objętego opracowaniem określił powyżej zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, która będzie sporządzona do **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła i Starowola** w ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

P o u c z e n i e

Na niniejszą opinię nie przysługuje zażalenie


PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Garwolinie
Dorota Brojek

Załączniki:

1. Materiały wymienione w pkt 1-4 uzasadnienia.

Otrzymują:

1. Adresat.

Do wiadomości:

2. Aa