

**Protokół ze wspólnego posiedzenia wszystkich  
Komisji Rady Gminy Parysów  
z dnia 27 sierpnia 2021 r.**

Wspólne posiedzenie Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego, Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odbyło się 27 sierpnia 2021 r. w godzinach 08:15 – 09:15 w sali widowiskowej Gminnej Biblioteki Publicznej w Parysowie. Uczestniczyło w nim 14 członków ww. komisji (lista obecności stanowi załącznik do protokołu), Wójt Gminy Parysów – p. Bożena Kwiatkowska, Zastępca Wójta – p. Bogumiła Nowosielska, Skarbnik Gminy – p. Elżbieta Mucha.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Gminy witając zebranych. Następnie na wniosek p. Wójta wprowadził do porządku posiedzenia punkt 3g) Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek ewidencyjnych nr 369 i 370 w obrębie geodezyjnym Stodzew w gminie Parysów. Potem przedstawił porządek posiedzenia komisji:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji Rady Gminy Parysów dnia 30 czerwca 2021 r.
3. Omówienie projektów uchwał w sprawach:
  - a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła, Starowola;
  - b) dokonania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Parysów na lata 2021-2030;
  - c) dokonania zmian w budżecie Gminy Parysów na rok 2021;
  - d) zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego w 2021 r.;
  - e) ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Parysów na rok szkolny 2021/2022;
  - f) wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Parysów oznaczonej jako działka nr 472;
  - g) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek ewidencyjnych nr 369 i 370 w obrębie geodezyjnym Stodzew w Gminie Parysów.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Radni nie wnieśli uwag do porządku posiedzenia. Odbyło się głosowanie, podczas którego 14 radnych opowiedziało się za przyjęciem porządku obrad.

**Ad. 2. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji z dnia 30 czerwca 2021 r.**

Radni nie wnieśli uwag do protokołu z poprzedniego wspólnego posiedzenia Komisji, więc Przewodniczący Rady poddał go pod głosowanie. Za przyjęciem protokołu opowiedziało się 14 radnych (jednogłośnie).

**Ad. 3a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła, Starowola**

P. Wójt powiedziała, że plan zagospodarowania przestrzennego Gminy zawiera błąd polegającym na tym, że jeden zapis dopuszczał budowę, a drugi jej zabraniał w strefie K. Dlatego

ludzie nie dostawali pozwolenia na budowę domów na działkach objętych oboma zapisami. Problemy dotyczyły miejscowości Kozłów, Starowola, Parysów i Poschła. Projekt przedmiotowej uchwały regulujący te zapisy został pozytywnie zaopiniowany przez instytucje opiniujące i miejmy nadzieję nadzór Wojewody nie będzie miał uwag do treści uchwały i ludzie będą otrzymywać pozwolenia na budowę.

Radni nie wnieśli pytań do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Parysów w obrębach geodezyjnych Parysów, Kozłów, Poschła, Starowola, więc Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie pozytywną opinię dla niego. Za powyższym opowiedzieli się wszyscy obecni na posiedzeniu Komisji radni (14 radnych).

### **Ad. 3b) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Parysów na lata 2021-2030**

P. Skarbnik poinformowała, że do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2030 wprowadzono następujące zmiany:

- dokonano zmian w kwocie limitu w części wydatki bieżące na rok 2021 na realizację projektu: Zwiększenie zakresu usług wsparcia rodziny na terenie Gminy Parysów. Okres realizacji przedsięwzięcia to lata 2018-2021, limit w kwocie 591 566,51 zł nie uległ zmianie. Projekt został zakończony i rozliczony;
- dopisano przedsięwzięcie: Program aktywizacji społecznej i zawodowej w Gminie Parysów. Okres realizacji przedsięwzięcia to lata 2021-2023, jego limit wynosi 605 667,40 zł;
- dokonano zmian w kwocie limitu przedsięwzięcia w części wydatki bieżące: Centrum usług społecznych w Gminie Parysów. Okres realizacji przedsięwzięcia to lata 2021-2022, jego limit po zmianie wynosi 937 402,29 zł;
- dokonano zmian w kwocie limitu w części wydatki bieżące przedsięwzięcia: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Parysów. Okres realizacji przedsięwzięcia to lata 2021-2022, jego limit po zmianie wynosi 96 000,00 zł;
- dokonano zmian w kwocie limitu w części wydatki majątkowe przedsięwzięcia: Termomodernizacja i przebudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Parysowie wraz z budową kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy Zespole Placówek Oświatowych w Parysowie. Okres realizacji przedsięwzięcia to lata 2021-2023, jego limit po zmianie wynosi 6 910 000,00 zł;
- zmiany w części tabelarycznej są odzwierciedleniem zmian w budżecie.

Radni nie wnieśli pytań do projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Parysów na lata 2021-2030, więc Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie pozytywną opinię dla niego. Za powyższym opowiedzieli się wszyscy obecni na posiedzeniu Komisji radni (14 radnych).

### **Ad. 3c) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Parysów na rok 2021**

P. Skarbnik poinformowała, że w dziale 750 zwiększono dochody o kwotę 16 700,00 zł – wsparcie finansowe od firmy Sante.

P. Wójt wyjaśniła, że firma Sante wpłaciła 16 700,00 zł jako wsparcie finansowe na rzecz Gminy Parysów. Kwotę tę Rada Gminy może przeznaczyć na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ firma planuje rozbudowywać zakład, w tym celu kupiła sąsiednie działki. Zmiana taka została uwzględniona w nowym studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.

Dalej E. Mucha omówiła następujące zmiany w dochodach budżetu Gminy Parysów na rok 2021:

- zwiększono dochody o kwotę 49 627,00 zł, z czego 4 662,00 zł to dotacja na sprzęt OSP w Woli Starogrodzkiej, 19 965,00 zł – dotacja na sprzęt dla OSP w Stodzewie i 25 000,00 zł – dotacja na termomodernizację budynku OSP w Stodzewie;
- w dziale 756 zwiększono wpływy z podatku od spadków i darowizn o kwotę 30 000,00 zł;
- w dziale 758 zwiększono dochody o kwotę 48 365,49 zł – zwrot części funduszu sołeckiego za poprzedni rok;
- w dziale 758 przeniesiono 700 000,00 zł z § 6290 na § 6100 – dotacje z tytułu Covid;
- w dziale 851 – ochrona zdrowia zwiększono dochody o kwotę 28 000,00 zł – środki finansowe na realizację zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, na promocję, informację o szczepieniach oraz dowóz na szczepienia oraz 13 936,00 zł przeniesiono między działami;
- w dziale 852 zwiększono dochody o kwotę 227 442,30 z czego: 32 040,00 zł zwiększono dotację celową na klub Senior +, 199 795,30 zł – dotacja na aktywizację społeczną i zawodową, zwiększono dochody w § 2180 o kwotę 4 393,00 zł oraz zmniejszono dochody w § 2700 o kwotę 8 786,00 zł;
- w dziale 855 zmniejszono dochody w rozdziale 85501 o kwotę 6 000,00 zł oraz zwiększono dochody w rozdziale 85502 o kwotę 6 000,00 zł. Są to wpływy z rozliczeń z lat ubiegłych, od osób, które nienależnie pobrały świadczenia;
- w dziale 900 zwiększono dochody o 40 000,00 zł, z czego 10 000,00 zł to dotacja z MIAS dla Żabieńca, zaś 30 000,00 zł – dotacja na usuwanie azbestu.

Następnie E. Mucha powiedziała, że w dziale 010 zwiększono wydatki na przebudowę (wymianę) sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Borowskiej w Parysowie o kwotę 190 000,00 zł.

P. Wójt poinformowała o zmianach w projekcie wymiany wodociągu, polegających na wpięciu Starowoli do wodociągu pod Kanałem Parysowskim. Dodała, że do pierwszego ogłoszonego przetargu nikt się nie zgłosił, dlatego został ogłoszony drugi. Termin składania ofert upływa 3 września. Wydatki na realizację przedsięwzięcia zostały zwiększone, aby nie było konieczności zwoływania sesji, jeśli środki przeznaczone pierwotnie nie będą wystarczające.

Potem p. Skarbnik omówiła zmiany w dziale 600, gdzie zwiększono wydatki o kwotę 365 000,00 zł, z czego: 45 000,00 zł to nakłady inwestycyjne na odtworzenie rowu w ul. Jana Pawła II w Parysowie, 45 000,00 zł - przebudowa krytego rowu na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Słonecznej w Parysowie.

B. Kwiatkowska powiedziała, że należy zmienić rurę odprowadzającą wodę przez posesję p. Piłki na większą (o średnicy 400 mm), aby przebudowę ulic na osiedlu wraz z odwodnieniem wykonać w całości.

W dalszej kolejności E. Mucha poinformowała o zwieszeniu wydatków na przebudowę drogi gminnej we wsi Parysów o kwotę 250 000,00 zł.

P. Wójt wyjaśniła, że chodzi o drogę za torami kolejowymi, przy której mieszkają ludzie z adresami ze Starowoli, mimo, że droga leży w obrębie ewidencyjnym Parysów. Biegnie ona w działkach prywatnych, dlatego na poprzedniej sesji była podjęta uchwała o nabyciu nieruchomości gruntowych. Zostały podpisane wstępne umowy z właścicielami działek i można rozpoczynać prace związane z przebudową drogi.

Radny Szostak zapytał czy te 250 000,00 zł to środki własne czy dotacja, na co p. Skarbnik odpowiedziała, że wykonanie drogi planowane jest w kredytu.

Następnie E. Mucha omówiła kolejne zmiany w wydatkach budżetowych:

- w dziale 710 zwiększono wydatki na plany zagospodarowania przestrzennego o kwotę 16 700,00 zł;
- w dziale 750 zwiększono wydatki o kwotę 18 073,97 zł, z czego 18 000,00 zł to wydatki na promocję jednostek samorządu terytorialnego m. in. dożynki;
- w dziale 754 zwiększono wydatki na bezpieczeństwo publiczne i ochronę przeciwpożarową o kwotę 52 627,00 zł, z czego 3 000,00 zł – różne wydatki na rzecz osób fizycznych, 24 627,00 zł - zakup materiałów i wyposażenia dla OSP (19 965,00 zł dla OSP Stodzew i 4 662,00 zł dla OSP Wola Starogrodzka), 16 500,00 zł – wykonanie piłkochwyłów za budynkiem remizy OSP we wsi Stodzew, 8 500,00 zł – wykonanie termomodernizacji budynku OSP Stodzew. 30 000,00 zł wkładu własnego zostało zaplanowane w budżecie.

Przewodniczący Rady dodał, że 30 000,00 zł wkładu własnego są to środki przeznaczone dla Zarządu OSP, kwota 25 000,00 zł – jest to dotacja z Urzędu Marszałkowskiego. Natomiast wykonanie piłkochwyłów za budynkiem remizy OSP w Stodzewie zostało wpisane ze środków własnych, aby nie uszkadzać nowej elewacji na budynku.

P. Skarbnik poinformowała, że wczoraj została podpisana umowa na termomodernizację i przebudowę Publicznej Szkoły Podstawowej w Parysowie wraz z budową kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy Zespole Placówek Oświatowych w Parysowie. W pierwszym roku zostanie wykonane 25% zadania, dlatego wydatki na ten cel zostały zmniejszone w tym roku o kwotę 530 000,00 zł. Kwota 1 870 000,00 zł pozostała na realizację zadania, jednak będą jeszcze dodatkowe koszty np. wynagrodzenie inspektora nadzoru budowlanego. Potem E. Mucha przedstawiła kolejne zmiany w wydatkach budżetowych:

- w dziale 851 zwiększono wydatki związane z przeciwdziałaniem COVID-19 o łączną kwotę 28 000,00 zł;
- w dziale 852 zwiększono wydatki na realizację programu aktywizacji społecznej i zawodowej oraz Senior + o łączną kwotę 284 733,82 zł;
- w dziale 855 wydatki w kwocie 6 000,00 zł przeniesiono między rozdziałami;
- w dziale 900 zmniejszono nakłady inwestycyjne na budowę oświetlenia ulicznego w Żabieńcu o kwotę 15 000,00 zł oraz zwiększono wydatki na usuwanie i zagospodarowanie azbestu o kwotę 30 000,00 zł;
- przebudowa, 25 000,00 zł – przebudowa drogi gminnej we wsi Żabieniec.

P. Wójt wyjaśniła, że nie ma zgody kolei na budowę oświetlenia, ale jest umowa dzierżawy drogi na kolejne 10 lat. Przy tej drodze zostaną wykonane rowy odwadniające.

Następnie p. Skarbnik powiedziała o zwiększeniu wydatków na usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest o kwotę 30 000,00 zł.

Radni nie wnieśli pytań do projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Parysów na rok 2021, więc Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie pozytywną opinię dla niego. Za powyższym opowiedziało się 14 radnych (jednogłośnie).

### **Ad. 3d) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego w 2021 r.**

P. Skarbnik wyjaśniła, że w budżecie zaplanowane zostało 2 900 000,00 zł kredytu na wykonanie zadań zaplanowanych w tym roku. Podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne, aby rozpocząć procedurę związaną z zaciągnięciem kredytu. Uchwała musi otrzymać pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej. Kredyt będzie wzięty w wysokości uzależnionej od potrzeb.

Nie wniesiono pytań ani uwag do projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego w 2021 r. W związku z tym miało miejsce głosowanie nad pozytywną opinią dla projektu ww. uchwały, za czym opowiedziało się 14 radnych (jednogłośnie).

#### **Ad. 3e) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Parysów na rok szkolny 2021/2022**

P. Zastępca Wójta wyjaśniła, że ustalenie średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Parysów na rok szkolny 2021/2022 wynika z ustawy prawo oświatowe. Dotyczy zwrotu kosztów dowozu dzieci niepełnosprawnych do szkół, jeżeli rodzice zapewniają go na własny koszt. Zwrot dokonywany jest na podstawie uchwalonej średniej ceny paliwa, która została wyliczona na podstawie cen paliw w Powiecie Garwolińskim. Następnie odczytała średnie ceny jednostek paliwa z projektu uchwały:

- benzyna Pb95 za 5,72 zł za jeden litr;
- benzyna Pb98 za 5,99 zł za jeden litr;
- olej napędowy ON za 5,55 zł za jeden litr,
- gaz LPG za 2,79 zł za jeden dm<sup>3</sup>.

B. Nowosielska dodała, że Rada Gminy uchwała średnie ceny paliwa na każdy rok szkolny.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, żeby w przyszłości nie dzielić cen benzyny, tylko ustalić jedną średnią cenę.

W związku z brakiem pytań do projektu uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Parysów na rok szkolny 2021/2022 Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie pozytywną opinię dla niego. Za powyższym opowiedziało się 14 radnych (jednogłośnie).

*opinię pozytywną*

#### **Ad. 3f) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Parysów oznaczonej jako działka nr 472**

P. Wójt wyjaśniła, że dobiega końca umowa dzierżawy działki gminnej, na której znajduje się wieża telekomunikacyjna firmy Polkomtel. Umowa była zawarta na 10 lat, a firma Polkomtel zwróciła się o wydzierżawienie jej na kolejne 10 lat. Czynnosc dzierżawny wynosił 1 900,00 zł miesięcznie, ale wynegocjowała 2 000,00 zł. Firma nie zgodziła się na większą podwyżkę, ponieważ na działce prywatnej płaci mniej za dzierżawę.

Radni nie wnieśli pytań do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Parysów oznaczonej jako działka nr 472, więc Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie pozytywną opinię dla niego. Za powyższym opowiedziało się 14 radnych (jednogłośnie).

#### **Ad. 3g) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek ewidencyjnych nr 369 i 370 w obrębie geodezyjnym Stodzew w Gminie Parysów**

P. Wójt wyjaśniła, że firma Sante przekazała 16 700,00 zł na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego Gminy, ponieważ planuje rozbudować zakład produkcyjny w Stodzewie na sąsiednich działkach i zwiększyć produkcję, co wiąże się z wyższymi dochodami dla Gminy w przyszłości i zwiększeniem zatrudnienia. Firma podarowała parysowskiemu klubowi sportowemu traktorek do koszenia boiska.

Radni nie wnieśli pytań do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek ewidencyjnych nr 369 i 370 w obrębie geodezyjnym Stodzew w Gminie Parysów, więc Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie pozytywną opinię dla niego. Za powyższym opowiedzieli się wszyscy obecni na posiedzeniu Komisji radni (14 radnych).

#### **Ad. 4. Sprawy różne**

Przewodniczący Rady zapytał czy radni zapoznali się z Uchwałą Rady Gminy Długosiodło dotyczącą przyjęcia stanowiska w sprawie finansowania oświaty, co radni potwierdzili. Następnie odczytał pismo p. Anny Jaworskiej i Sylwii Wawer dotyczące wody wyciekającej ze studzienki przy ul. Kościuszki.

P. Wójt wyjaśniła, że sprawa została już rozwiązana. Zgłosiła telefonicznie problem do straży pożarnej i firmy Orange, do której studzienka należy. Okazało się, że między studzienkami nie przepływa woda, z powodu zatkanego odpływu, który został udrożniony i problem został rozwiązany.

#### **Ad. 5. Zamknięcie posiedzenia Komisji**

W związku wyczerpaniem tematyki, p. Przewodniczący zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:  
Katarzyna Legat

*K. Legat*

**Przewodniczący Rady**

*Bogusz*  
**Marek Stanisław Bogusz**