

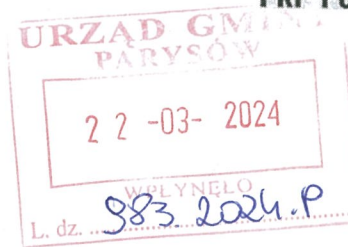
425 - KIER. REF. INWENT

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrala
Biuro Terenów Kolejowych
i Ochrony Środowiska
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
tel. + 48 22 473 20 68
fax + 48 22 473 25 78
its@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Handwritten signature



ITS9.2111.209.2024.KCS.1

Warszawa, 21.03.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gminie Parysów.

Urząd Gminy w Parysowie

ul. Kościuszki 28
08-441 Parysów

W związku z zawiadomieniem Wójta Gminy Parysów z dnia 28.02.2024 r. znak: RI.6721.1.2023 w sprawie podjęcia przez Radę Gminy Parysów uchwały nr LVI/352/2023 z dnia 27 września 2023 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gminie Parysów oraz w oparciu o art. 17 pkt 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych nie zgłasza wniosków do przedmiotowego opracowania.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się w odległości ponad 5,6 km od linii kolejowej nr 13 Krusze – Pilawa, odcinek Kędzierak - Pilawa.

Informacje nt. linii kolejowych będących w zarządzie PKP PLK S.A. udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Terenów Kolejowych i Ochrony
Środowiska
Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany przez Aneta Kruk
Data: 2024.03.21 09:53:10 +01'00'

Do wiadomości: PKP S.A., Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

Opracowały: Maria Matla, Kinga Czyżewska-Szumiała tel. 22 473 22 49



Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych
w Warszawie

LIER. REF. INWEN

URZĄD GMINY
PARYSÓW
1924-2024
Lasów Państwowych

08-12-2023

WREYNGŁO
L. dz. 3418

Warszawa, dnia 08-12-2023 r.

Zn. spr.: ZS.2210.1.42.2023

Wójt Gminy Parysów
ul. T. Kościuszki 28,
08-441 Parysów

W związku z zawiadomieniem z dnia 5 grudnia 2023 r. znak: RI.6721.1.2023 o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gminie Parysów, Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Warszawie informuje, że Lasy Państwowe nie są wymienione w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) jako organ uzgadniający, czy też opiniujący takie projekty.

Mając jednak na uwadze zapis art. 4 ust. 1, art. 14 ust. 3 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1356), Nadleśniczy Nadleśnictwa Garwolin, w którego terytorialnym zasięgu działania położony jest ww. obszar, zapozna się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i złoży do niego ewentualne uwagi i spostrzeżenia.

Waldemar Magiera
Z-ca Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej
/podpisano elektronicznie certyfikatem
kwalifikowanym/

Do wiadomości:

- Nadleśniczy N-ctwa Garwolin
(proszę przelać odpowiedź zwrótną do wiadomości
RDLP w Warszawie w przypadku zmiany przeznaczenia
gruntów leśnych Skarbu Państwa lub innych wnoszonych uwag)

Załączniki:

- zawiadomienie Wójta Gminy Parysów
z dnia 5 grudnia 2023 r. znak: RI.6721.1.2023
(wraz z załącznikami)



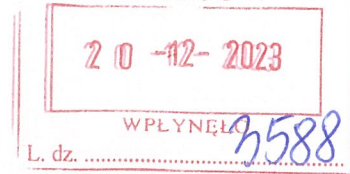


MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WPZ.5263.136.2.2023

LIER. REF. INWEN

Warszawa, dnia 19 grudnia 2023 r.



Wójt Gminy Parysów
ul. Kościuszki 28
08-441 Parysów

W odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Parysów z dnia 5 grudnia 2023 r. znak: RI.6721.1.2023 (data wpływu – 6 grudnia 2023 r.) w przedmiocie składania wniosków na etapie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie Wola Starogrodzka, gmina Parysów (uchwała z dnia 27 września 2023 r. Nr LVI/352/2023), Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej informuje, że:

- na terenie gminy Parysów nie znajdują się zakłady o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
- informacja o możliwości lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej powinna znaleźć się w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli wyznaczono tereny z możliwością takiego przeznaczenia. Wprowadzając przedmiotowe zapisy należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), mając na uwadze politykę zachowania bezpiecznych odległości w kontekście zagrożeń poważnymi awariami przemysłowymi.

Jednocześnie wskazuje się, że na podstawie art. 3 pkt 45 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz w związku z art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) należy stwierdzić, że właściwym organem Państwowej Straży Pożarnej ze względu na sprawy dotyczące zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej jest Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Garwolinie.

Ponadto, organem właściwym w zakresie potrzeb dotyczących zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych oraz dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej jest Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Garwolinie.

Mazowiecki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

z up.

st. bryg. mgr inż. Artur Gonera
Zastępca Komendanta
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Komendant Powiatowy PSP w Garwolinie



2023-240584

OR-DL.402.253.2023.2

URZĄD GMINY W PARYSOWIE
UL. KOŚCIUSZKI 28
08-441 PARYSÓW
2023-240584

WNIOSKI

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parysów dla terenu działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie w nawiązaniu do zawiadomienia znak RI.6721.1.2023 informuje, że na terenie gminy Parysów nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia oraz urządzeń będących w naszej eksploatacji.

Uzgodniony przez Prezesa URE Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2022 – 2031 nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym terenie.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W zakresie sieci dystrybucyjnej należącej do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiada się Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nie należących do GK PGNiG GRUPA ORLEN wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Podpisane przez: Maria Sosnowska
Data: 2023.12.11 13:42:49 CET

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Niniejsze pismo może zawierać informacje poufne. Jeśli Pani/Pan nie jest zamierzonym odbiorcą, bezwzględnie proszę zawiadomić nadawcę odpowiadając na tę wiadomość, a następnie ją usunąć. Rozpowszechnianie, kopiowanie, ujawnianie lub przekazywanie osobom trzecim w jakiegokolwiek formie informacji zawartych w niniejszym dokumencie w całości lub części jest zakazane. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie. Klauzula informacyjna znajduje się: www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/ Swoje prawa może Pani/Pan zrealizować (lub uzyskać więcej informacji) komunikując się z nami poprzez: rodo@gaz-system.pl

PW

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Rembelszczyźnie
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt,
Rembelszczyzna
tel. 22 767 08 01

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Marcin Chludziński
Wiceprezes Zarządu: Andrzej Kęnsbok
Wiceprezes Zarządu: Marián Krzemiński
Wiceprezes Zarządu: Błażej Spychalski
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko
Wiceprezes Zarządu: Paweł Pikus

LIER. REF. IMIENI



ZARZĄD POWIATU GARWOLIŃSKIEGO

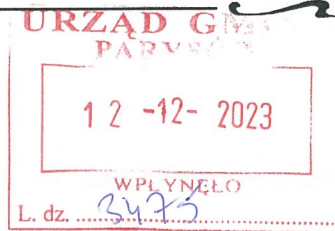
08 - 400 Garwolin, ul. Mazowiecka 26 tel./fax. (0-25) 68-43-010

e-mail: zarzad@garwolin-starostwo.pl

www.samorzad.gov.pl/web/powiat-garwolin.pl

Handwritten signature

B.672.13.2023.AS



Garwolin, dnia 11.12.2023r

Pani Bożena Kwiatkowska
Wójt Gminy Parysów

W nawiązaniu do Pani pisma z dnia 05.12.2023 roku w sprawie podjęcia przez Radę Gminy Parysów uchwały Nr LVI/352/2023 z dnia 27.09.2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka gm. Parysów, informuję że Zarząd Powiatu Garwolińskiego zajmował się sprawą na posiedzeniu w dniu 07.12.2023 roku.

Postanowiono na obecnym etapie prac nad przygotowaniem przedmiotowego dokumentu nie składać żadnych wniosków.

Zarząd Powiatu Garwolińskiego zajmie swoje stanowisko przy uzgadnianiu tego aktu prawa miejscowego.

Starosta Powiatu Garwolińskiego

Mirosław Walicki

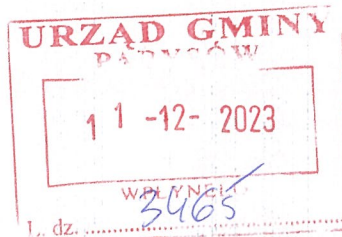
(dokument podpisany elektronicznie)

Sprawę prowadzi: Anna Szeląg tel. 25 68 42 601



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
DELEGATURA W SIEDLCACH ul. Bema 4a, 08-110 Siedlce
tel. / fax (+25) 633 94 58
www.mwzkz.pl



Siedlce, 08 grudnia 2023 r.

DS.5150.66.2023.ZP

Wójt Gminy Parysów

W odpowiedzi na pismo nr RI.6721.1.2023 z dnia 05-12-2023 r. zawiadamiające o podjęciu przez Radę Gminy Parysów uchwały Nr LVI/352/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gminie Parysów, na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 poz. 840), nie wnoszę uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bożena Krassowska
Kierownik Delegatury w Siedlcach
/dokument opatrzony podpisem elektronicznym/

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Parysów (ePUAP)
 2. a/a
- Oprac. Zbigniew Pawlak tel. 25 63 394 58

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 22 667 39 50, faks 22 667 37 46

Dział Rozwoju OZG Warszawa
tel. 22 667 39 50
faks 22 667 37 46
rozwoj.warszawa@psgaz.pl

Urząd Gminy Parysów
ul. Kościuszki 28
08-441 Parysów

Wasz znak:
Nasz znak: PSGWA.RODZ.422.1002.23

Warszawa, 07.12.2023 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dz. 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka

W odpowiedzi na Państwa pismo otrzymane w dniu 06.12.2023 r., w związku z przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dz. 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka, mając na uwadze obopólne korzyści wynikające ze współpracy Przedsiębiorstwa Gazowniczego z gminami przy gazyfikacji nowych obszarów i zastosowania ekologicznego czynnika energetycznego, jakim jest gaz ziemny, zwracamy się z wnioskiem o uwzględnienie poniższych uwag.

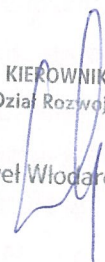
1. Podział terenu na działki powinien umożliwić wykonanie indywidualnego przyłącza gazowego do budynku.
2. Należy zabezpieczyć trasy pod nową gazyfikację.
3. Minimalną średnicę ewentualnie budowanych w przyszłości gazociągów określamy na 32 mm. Uszczegółowienie zastosowanych średnic nastąpi w przypadku gazyfikacji, po podjęciu prac projektowych.
4. Zwracamy się z prośbą o umieszczenie w treści zmiany MPZP poniższych zapisów:
 - a. warunki techniczne, jakim winny odpowiadać sieci gazowe określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 26.04.2013 r. opublikowane w Dzienniku Ustaw z 04.06.2013 r. poz. 640. W przypadku zmiany powyższego rozporządzenia warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami:

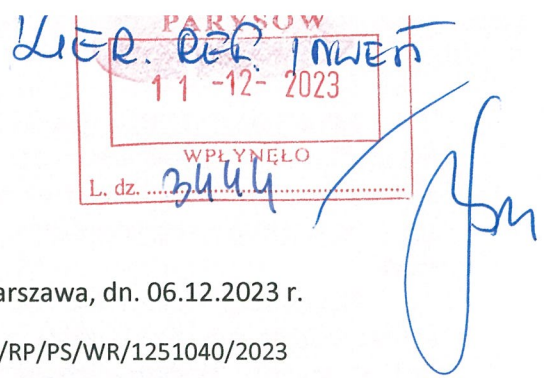
- 7.2011.1309.8311
- b. w liniach rozgraniczających drogi publiczne i niepubliczne należy zarezerwować trasy dla sieci gazowej;
 - c. linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu ś/c i min. 3,0 m od gazociągu wc;
 - d. w strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych;
 - e. w strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji;
 - f. dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń (otwierane na zewnątrz ogrodzenia), w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową;
 - g. gazociągi, które w wyniku modernizacji ulic i dróg znalazłyby się pod jezdnią, należy przenieść w pas drogowy poza jezdnię na koszt inwestora budowy;
 - h. podczas prowadzenia prac modernizacyjnych ulic i dróg należy zabezpieczyć istniejące gazociągi przed uszkodzeniem przez ciężki sprzęt budowlany i samochody;

Gazyfikacja omawianego obszaru będzie możliwa przy spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji, po zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Gazowniczym.

Osobą prowadzącą niniejszą sprawę jest Pan Agnieszka Michon z Działu Rozwoju, Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, nr tel.: 22 667-31-46, e-mail: agnieszka.michon@psgaz.pl

KIEROWNIK
Dział Rozwoju
Paweł Włodarczyk





Warszawa, dn. 06.12.2023 r.

GR/RP/PS/WR/1251040/2023

PGED1252361KW23



Urząd Gminy w Parysowie
ul. Kościuszki 28
08-441 Parysów

Dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gminie Parysów.

W odpowiedzi na Państwa pismo RI.6721.1.2023 otrzymane 05.12.2023 r, uprzejmie informujemy, że przystępując do sporządzania planu obejmującego ww. obszar należy stosować zasady określone w Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. nr. 80 z 10.05.2003r) oraz uwzględnić:

- rozbudowę sieci energetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowych stacji transformatorowych SN/nN;
- pasy dla linii średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia ulicznego w ciągach drogowych;
- konieczność prowadzenia linii SN i nN po oddzielnych trasach – w szczególnych przypadkach dopuszcza się lokalizację linii SN i nN na wspólnej trasie;
- projektowanie w istniejących liniach napowietrznych SN stacji transformatorowych słupowych (w szczególnych przypadkach dopuszcza się budowę wolnostojących stacji wewnątrzowych), natomiast w istniejących liniach kablowych SN należy projektować wolnostojące stacje wewnątrzowe;
- zapisy ogólne dotyczące tras linii SN i nN, które umożliwiłyby ewentualne wykonanie zasilania liniami napowietrznymi jak i kablowymi. Uwaga ta dotyczy również stacji wewnątrzowych i słupowych;
- rezerwy terenu pod budowę nowych stacji, jeśli takie będą niezbędne do zasilania danego terenu;
- dopuszczanie, na terenie obszarów chronionych, skracania wysokości lub usuwania drzew i krzewów pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi;
- zakaz nasadzeń pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi drzew i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość może przekraczać 3m;
- nakaz przycinania drzew i krzewów rosnących pod liniami elektroenergetycznymi;
- zachowanie istniejących linii elektroenergetycznych wysokich napięć (WN) 110 kV, średnich napięć (SN) 15kV i niskich napięć (nN) 0,4 kV oraz istniejących stacji rozdzielczych, transformatorowych i transformatorowo-rozdzielczych WN/SN i SN/nN.

Szczegółowe plany zagospodarowania poszczególnych terenów powinny przewidywać rezerwację miejsc i terenu dla lokalizacji linii, stacji i przyłączy oraz innych elementów infrastruktury elektroenergetycznej niezbędnych dla zaopatrzenia lokowanych na tych terenach budynków i budowli w energię elektryczną, a także oświetlenia terenu wokół obiektów.

Rozwój systemu zaopatrzenia w energię elektryczną ma polegać na odbudowie, przebudowie i modernizacji istniejących linii elektroenergetycznych oraz budowie nowych linii elektroenergetycznych a także na odbudowie, przebudowie, modernizacji i wymianie istniejących stacji rozdzielczych, transformatorowych i transformatorowo-rozdzielczych oraz budowie nowych stacji.

Przyłączanie obiektów do sieci elektroenergetycznej oraz przebudowa urządzeń elektroenergetycznych, powstała w wyniku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania działki (w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi będzie się odbywać w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne według zasad określonych w przepisach prawa energetycznego.

Dla istniejących i projektowanych linii nN, SN i WN należy pozostawić odpowiednie korytarze uwzględniające wymagane przepisami odległości od innych obiektów.

W związku z zapisami art. 7 pkt. 8d ustawy Prawo energetyczne, które mówią o tym że, **do wniosku o określenie warunków przyłączenia podmiot ubiegający się o przyłączenie źródła do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV dołącza wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które powinny potwierdzać dopuszczalność lokalizacji danego źródła energii na terenie objętym planowaną inwestycją, która jest objęta wnioskiem o określenie warunków przyłączenia**, prosimy zwracać na ten fakt uwagę w przypadku opracowywania miejscowych planów.

Jeśli Gmina zakłada rozwój źródeł energii na swoim terenie, to powinna w planie wprowadzić odpowiednie zapisy, które umożliwią inwestorowi wystąpienie o wydanie warunków przyłączenia źródła. Należy podkreślić, że w miejscowym planie musi być wskazany konkretny rodzaj źródła jaki Gmina dopuszcza na danym terenie np. elektrownie wiatrowe, fotowoltaiczne itd.

PGE Dystrybucja S.A.
Biuro Warszawa
Biuro Rozwoju Sieci

Kierownik
Jacek Winiarz

k.o.:

1. GR/RP/PS
2. RE-5

KIER. REF. INWEŃ

Urząd Transportu Kolejowego
02-305 Warszawa
Aleje Jerozolimskie 134

DOP-WUPM.485.1.1088.2023.2.DW

Gdańsk, 2023-12-05



Wójt Gminy Parysów
08-441 Parysów
Kościuszki 28

INFORMACJA

Pismo

W odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Parysów z 5 grudnia 2023 r., sygn. RI.6721.1.2023, doręczone do Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego, zwanego dalej „Prezesem UTK”, 5 grudnia 2023 r., dotyczące zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gminie Parysów, uprzejmie informuję, co następuje.

Stosownie do treści art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.), zwanej dalej „u.p.z.p.”, wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, zawiadamia o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu miejscowego, określając termin składania wniosków do projektu planu miejscowego, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia zawiadomienia.

Na podstawie art. 24 ust. 1 w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret dwunaste u.p.z.p. Prezes UTK, w zakresie swojej właściwości rzeczowej lub miejscowej, uzgadnia projekt planu miejscowego, jeżeli sposób zagospodarowania linii kolejowej o znaczeniu państwowym oraz gruntów w jej sąsiedztwie lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego lub rozwój sieci kolejowych.

Wykaz linii kolejowych, które ze względów gospodarczych, społecznych, obronnych lub ekologicznych mają znaczenie państwowe, zawarty został w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 552, z późn. zm.).

Na podstawie przedłożonej dokumentacji Prezes UTK ustalił, że obszar objęty projektem planu nie obejmuje ani nie przylega bezpośrednio do linii kolejowej.

Mając na uwadze powyższe stwierdzić należy, że Prezes UTK nie jest organem właściwym w sprawie uzgodnienia projektu planu.

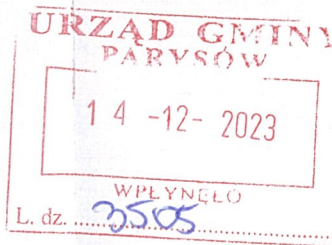
Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego
Michał Pakuła
Specjalista
Wydział Uzgodnień Planów Miejscowych
Departament Obsługi Prawnej
Urząd Transportu Kolejowego

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć



CENTRALNE
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI

5957/23 2 08.12.2023



Warszawa, dnia 8 grudnia 2023 r.

Pani Bożena KWIATKOWSKA

Wójt Gminy Parysów
ul. Kościuszki 28
08 – 441 Parysów

Nr sprawy: MO-CWCR-WO.0731.956.2023

Dotyczy: wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Szanowna Pani Wójt,

w odpowiedzi na zawiadomienie znak: RI.6721.1.2023 z dnia 5.12.2023 r. o podjęciu przez Radę Gminy Parysów uchwały nr LVI/352/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gm. Parysów informuję, że obszar planowany do objęcia przedmiotowym zamierzeniem planistycznym nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również z urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej.

W związku z powyższym Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji działając na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 i poz. 1688) oraz art. 34 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (Dz. U. z 2022 r. poz. 2305 z późn. zm.) oraz upoważnienia nr 2/14/CWCR Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji z dnia 27 kwietnia 2022 r., jako organ wojskowy właściwy do uzgodnień w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego nie wnosi uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowego planu.

Z poważaniem

z upoważnienia

SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI

SZEF
MAZOWIECKIEGO OŚRODKA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI

płk dr Zdzisław MAŁKOWSKI



Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie

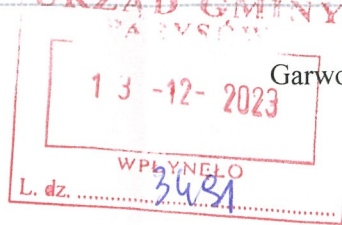
08-400 Garwolin, ul. Mazowiecka 26

tel./ fax (25) 682-22-15, e-mail: sekretariat@pzdgarwolin.pl

KIER. REF. INWEN

BM

WU.436.184.2023



Garwolin, dnia 12 grudnia 2023r.

Wójt Gminy Parysów

Odpowiadając na zawiadomienie RI.6721.1.2023 z dnia 05.12.2023r. Powiatowy Zarząd Dróg w Garwolinie przedkłada poniżej wniosek dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie Wola Starogrodzka w gminie Parysów - uchwała Nr LVI/352/2023 Rady Gminy Parysów z dnia 27 września 2023r.

- przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie Wola Starogrodzka w gminie Parysów należy zachować przepisy Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz.1518).

**DYREKTOR
POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG**

Marek Jonczak

Do wiadomości :

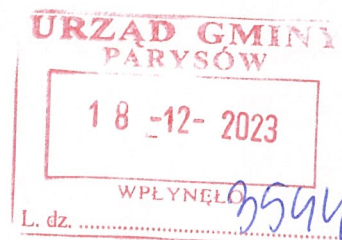
1. Kierownik Służby Interwencyjnej
w Służbie Drogowej w Garwolinie

Sprawę prowadzi :
Iwona Pluta – Specjalista w Wydziale
Utrzymania oraz Ochrony Dróg i Mostów,
tel. (25) 685 26 13

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Warszawa, dnia 12.12.2023 v

OTS-UO-421.50.2023.AS



Pani
Bożena Kwiatkowska
Wójt Gminy Parysów
ul. Kościuszki 28
08-441 Parysów

W odpowiedzi na pismo znak RI.6721.1.2023 z dnia 5 grudnia 2023 r., zawiadamiające o przystąpieniu do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ewidencyjnej nr 558 w obrębie geodezyjnym Wola Starogrodzka w gminie Parysów**, zgodnie z uchwałą nr LVI/352/2023 Rady Gminy Parysów z dnia 27 września 2023 r., stosownie do art. 17 pkt 2 i 6 lit. b i na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) postuluję o uwzględnienie zadań i kierunków działań wynikających z zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego, przyjętego uchwałą nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r., poz. 13180) – tj.:

- utrzymanie potencjału przyrodniczego i krajobrazowego obszarów cennych przyrodniczo, a w szczególności Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- ograniczenie presji urbanizacyjnej na obszary cenne przyrodniczo,
- ochronę krajobrazu, ograniczenie działań negatywnie wpływających na walory krajobrazowe.

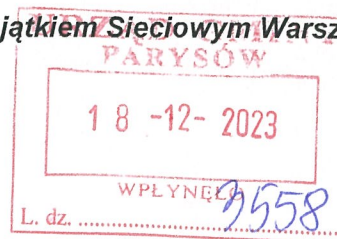
z up. Zarządu Województwa

Zastępca Dyrektora
Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Michał Czaykowski



2023-85442

DE-DSW-DUW-WFW.071.581.2023.2



Warszawa, 18 grudnia 2023r.

URZĄD GMINY W PARYSOWIE

ul. Kościuszki 28
08-441 Parysów

Dotyczy: zaopiniowania projektu zmiany MPZP dla obrębu Wola Starogrodzka

Działając w imieniu spółki Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w miejscowości Konstancin-Jeziorna (kod: 05 - 520) przy ulicy Warszawskiej 165 (dalej PSE S.A.), w odpowiedzi na pismo z dnia 5 grudnia 2023 r. w sprawie zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia MPZP dla obrębu Wola Starogrodzka, zgodnie z Uchwałą Nr LVI.352.2023 Rady Gminy Parysów z dnia 27 września 2023 r. informujemy, że na obszarze objętym MPZP nie istnieją i nie są planowane urządzenia sieci przesyłowej będące własnością Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie.

W związku z powyższym nie zgłaszamy uwag do sporządzonego projektu zmiany MPZP.

Wszelką korespondencję w niniejszej sprawie należy przekazywać:

- w formie papierowej – na adres: PSE S.A., Departament Eksploatacji w Warszawie, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa
- lub
- w formie elektronicznej - na adres e-mail: kancelaria@pse.pl.

Kontakt telefoniczny pod nr 22 690 96 01. Sprawę ze strony PSE S.A. prowadzi p. Wojciech Pietrys.

Niniejsze pismo zostało podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Z poważaniem

Pełnomocnik Zarządu PSE S.A.

Dyrektor ds. Usług Sieciowych w Warszawie

**Marek
Szczechowicz**

Elektronicznie podpisany
przez Marek Szczechowicz
Data: 2023.12.18 07:00:01
+01'00'

Kopię otrzymują:

1. PSE S.A., Departament Eksploatacji,
2. PSE S.A., Centralna Jednostka Inwestycyjna,
3. PSE S.A., Departament Rozwoju Systemu,
4. a/a.

Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna,
05-520 Konstancin Jeziorna, Warszawska 165

Adres do korespondencji: PSE S.A. Departament Eksploatacji w Warszawie, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 132
Sekretariat: tel. +48 22 690 96 01 fax +48 22 690 96 06, www.pse.pl mail: sekretariat.centrum@pse.pl