

UCHWAŁA NR XXII/139/2026
RADY GMINY PARYSÓW
z dnia 19 lutego 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów Parysów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy Parysów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr X/65/2025 Rady Gminy Parysów z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów gminy Parysów, wprowadza się następujące zmiany:

1. §2 otrzymuje następujące brzmienie:

„§2. 1. Granice obszarów objętych planem, o którym mowa w §1, przedstawiono na załącznikach graficznych o numerach od 1 do 11 do niniejszej uchwały, stanowiących integralną część uchwały.

2. Plan, o którym mowa w ust.1, sporządza się w dwóch częściach, dla których dopuszcza się etapowanie:


- 1) Część A, obejmująca obszary położone w granicach oznaczonych na załącznikach Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 do niniejszej uchwały.
- 2) Część B, obejmująca obszary położone w granicach oznaczonych na załączniku Nr 9 do niniejszej uchwały.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Parysów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Parysowie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Parysów.

Przewodniczący Rady


Marek Stanisław Bogusz

UZASADNIENIE

Podejmowana uchwała zmieniająca uchwałę Nr X/65/2025 Rady Gminy Parysów z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów gminy Parysów polega na podzieleniu terenu objętego planem na dwie części A oraz B. Część A obejmuje załączniki Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 do uchwały, a część B obejmuje załącznik Nr 9 do uchwały.

Konieczność podziału planu na dwie części wynika z konieczności uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne oraz przedłużającej się ww. procedury spowodowanej brakiem opisu taksacyjnego dla części terenu objętego planem, ujętego na załączniku Nr 9 do uchwały. Pozostałe tereny ujęte na załącznikach Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 do uchwały nie wymagają uzyskania zgód na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne i ich procedowanie może być kontynuowane bez przeszkód.

Z uwagi na powyższe oraz w celu usprawnienia procedury planistycznej podejmuje się niniejszą uchwałę, która umożliwi sporządzenie i uchwalenie planów miejscowych osobno dla poszczególnych części planu.

Przewodniczący Rady


Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.

369

370

371/4

371/1

377

384/1

384/4

Stodzew

380

381


382

383

384/3

379


Legenda

 granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A

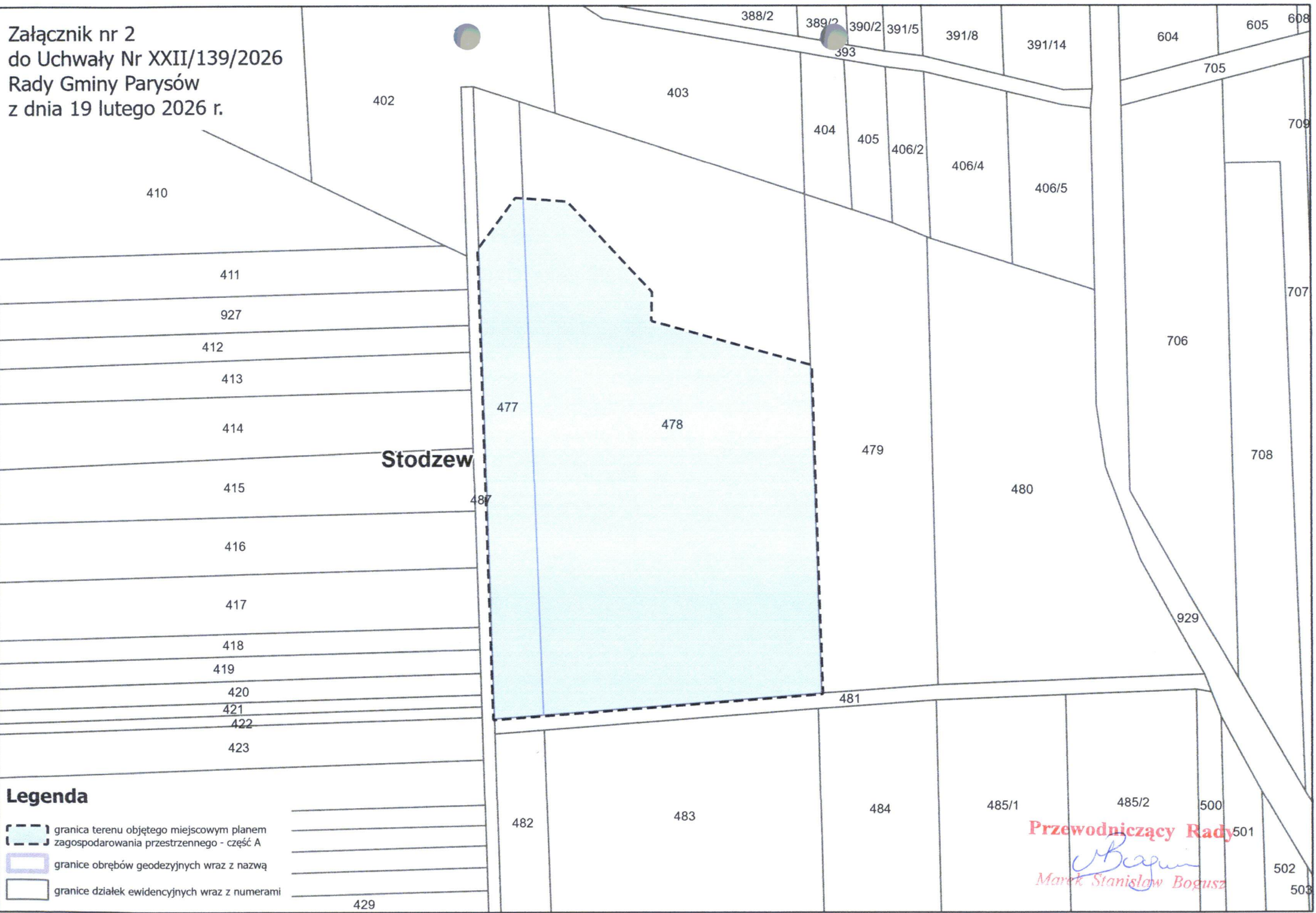
 granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą

 granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady


Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.

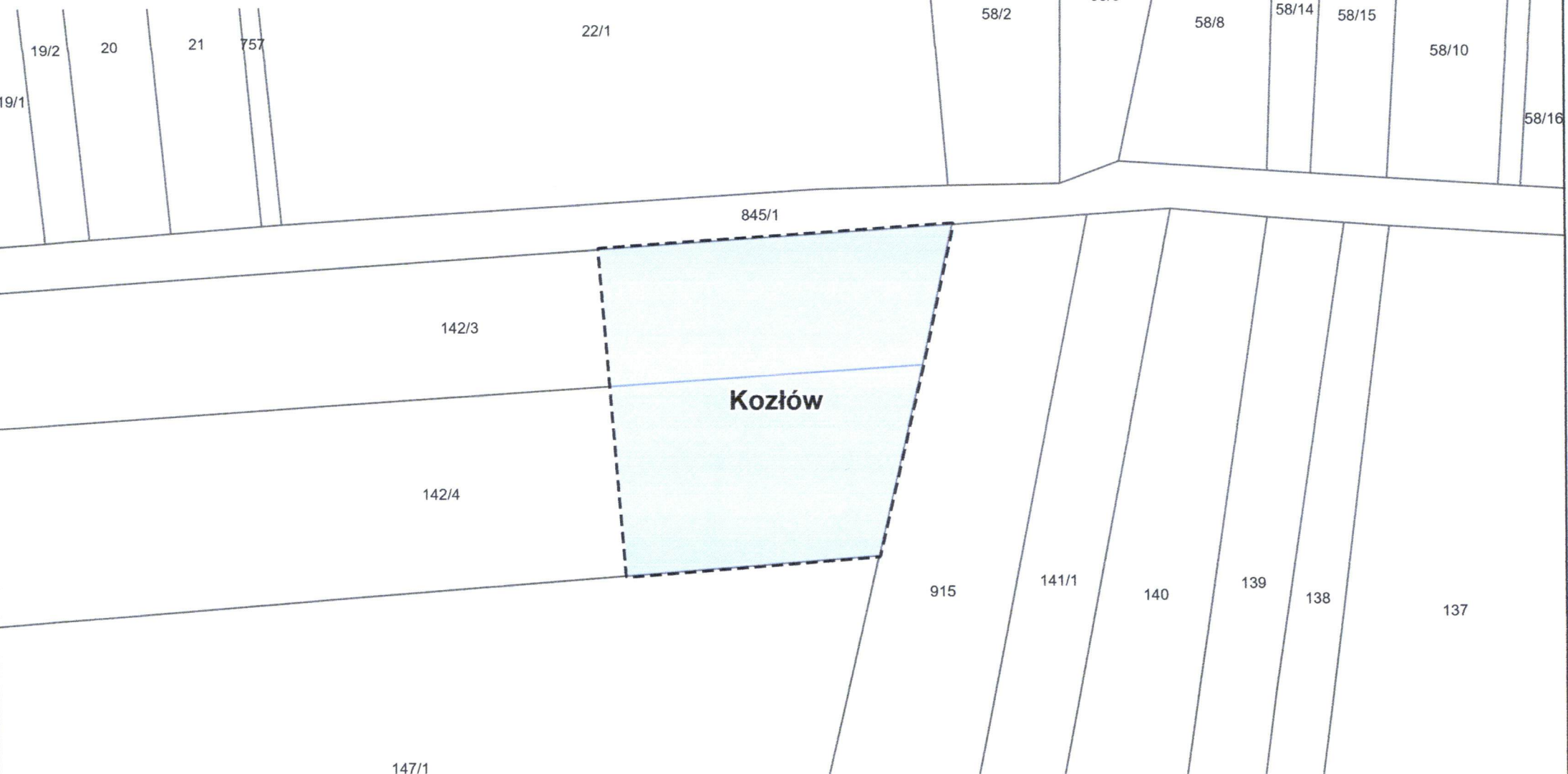


Stodzew




- Legenda**
- granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
 - granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
 - granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady
Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.

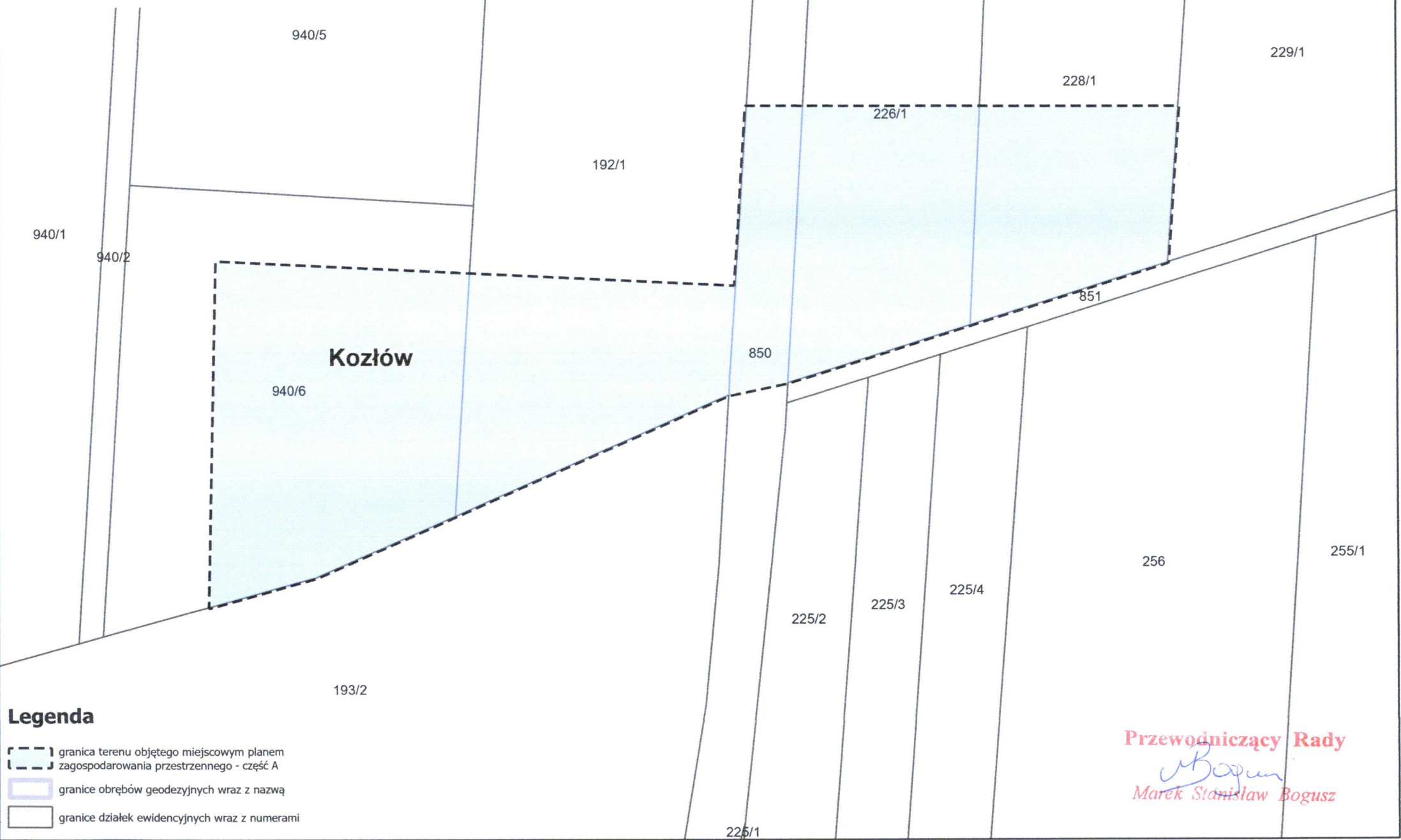


Legenda

-  granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
-  granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
-  granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady
Marek Stanisław Bogusz
Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.

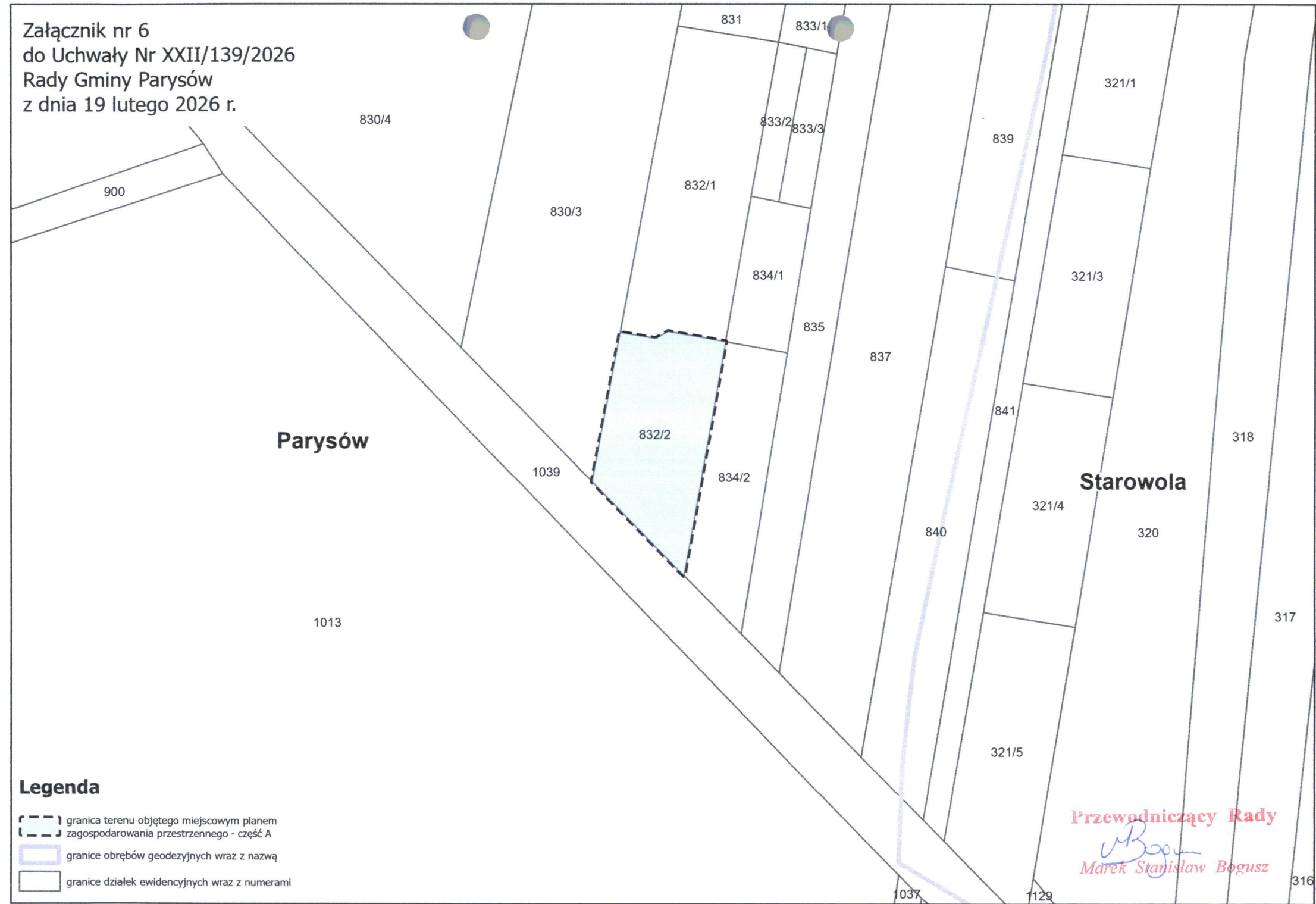


Legenda

- granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
- granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
- granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady
Marek Stanisław Bogusz
Marek Stanisław Bogusz




Załącznik nr 6
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.



Parysów

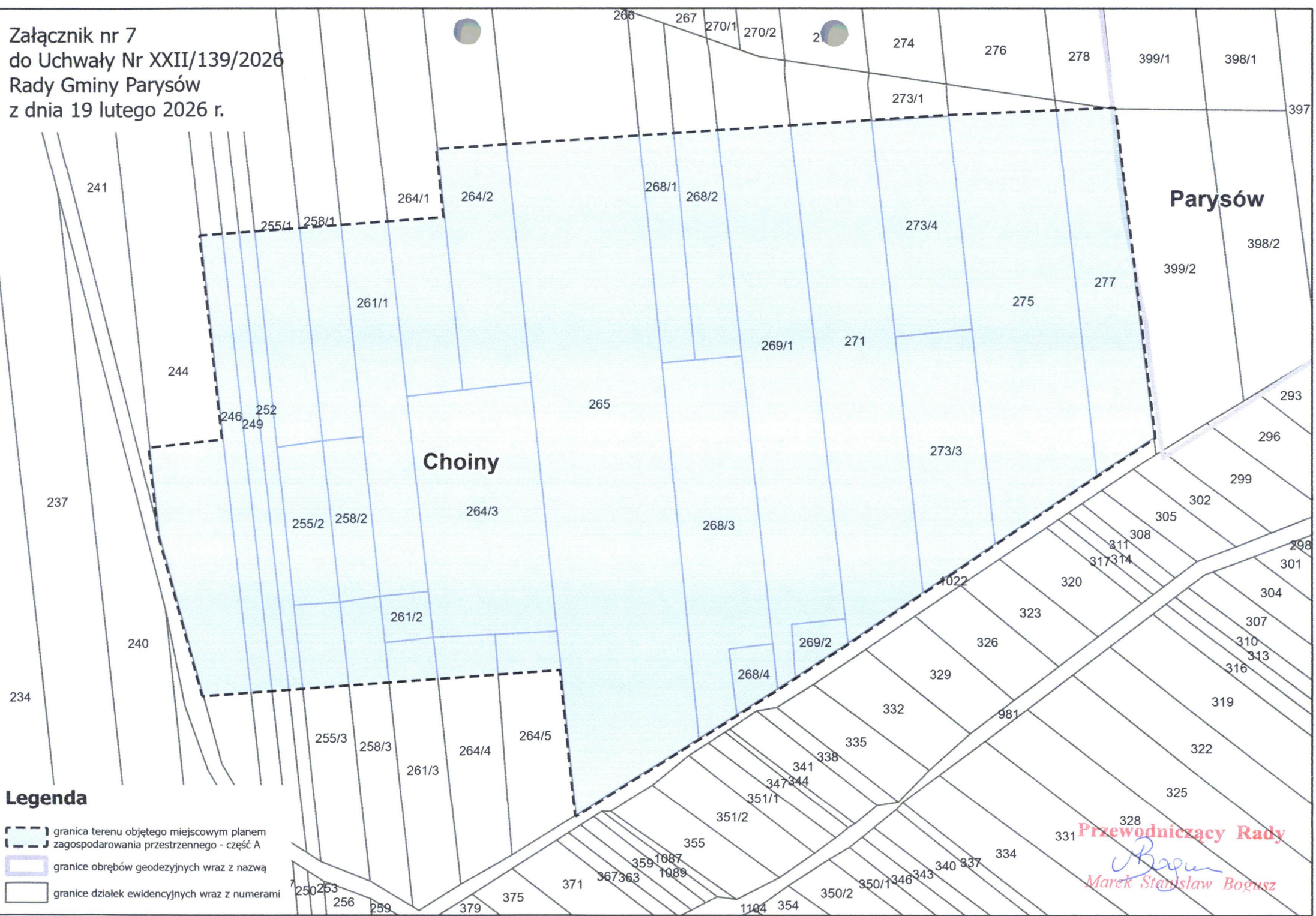
Starowola

Legenda

-  granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
-  granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
-  granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady
M. Bogusz
Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 7
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.



Legenda

- granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
- granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
- granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady
Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 8
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.

591

593

597

1068

599

609

605

603

612

987

192

193

622

Choiny

621

604/1

606

613




610

615/1

614

620/10

Legenda




-  granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
-  granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
-  granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady
Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 10
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.

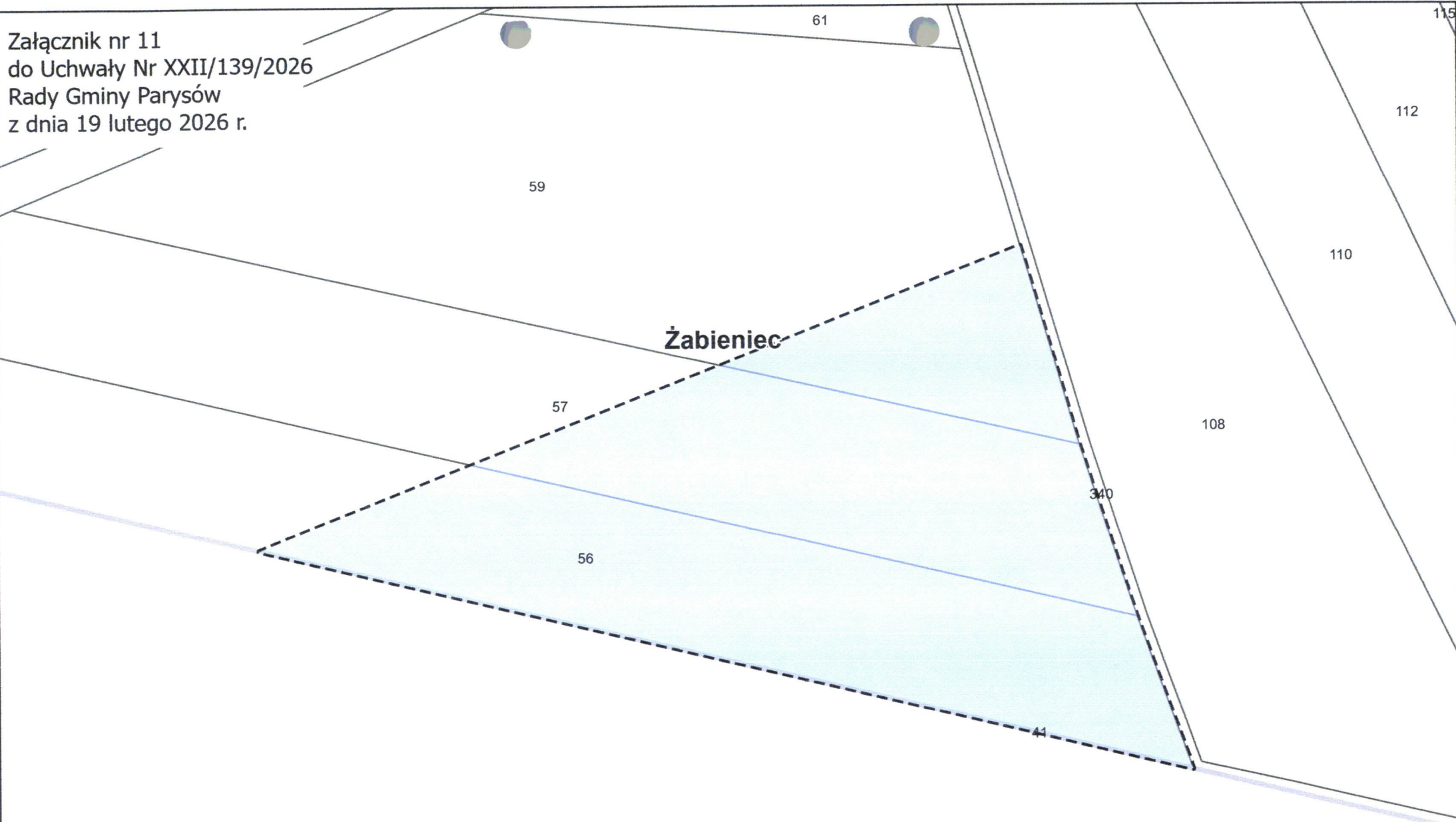


Legenda

-  granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
-  granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
-  granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady
Marek Stanisław Bogusz

Załącznik nr 11
do Uchwały Nr XXII/139/2026
Rady Gminy Parysów
z dnia 19 lutego 2026 r.



Legenda

- granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - część A
- granice obrębów geodezyjnych wraz z nazwą
- granice działek ewidencyjnych wraz z numerami

Przewodniczący Rady

Marek Stanisław Bogusz
Marek Stanisław Bogusz