# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ GMINY PARYSÓW

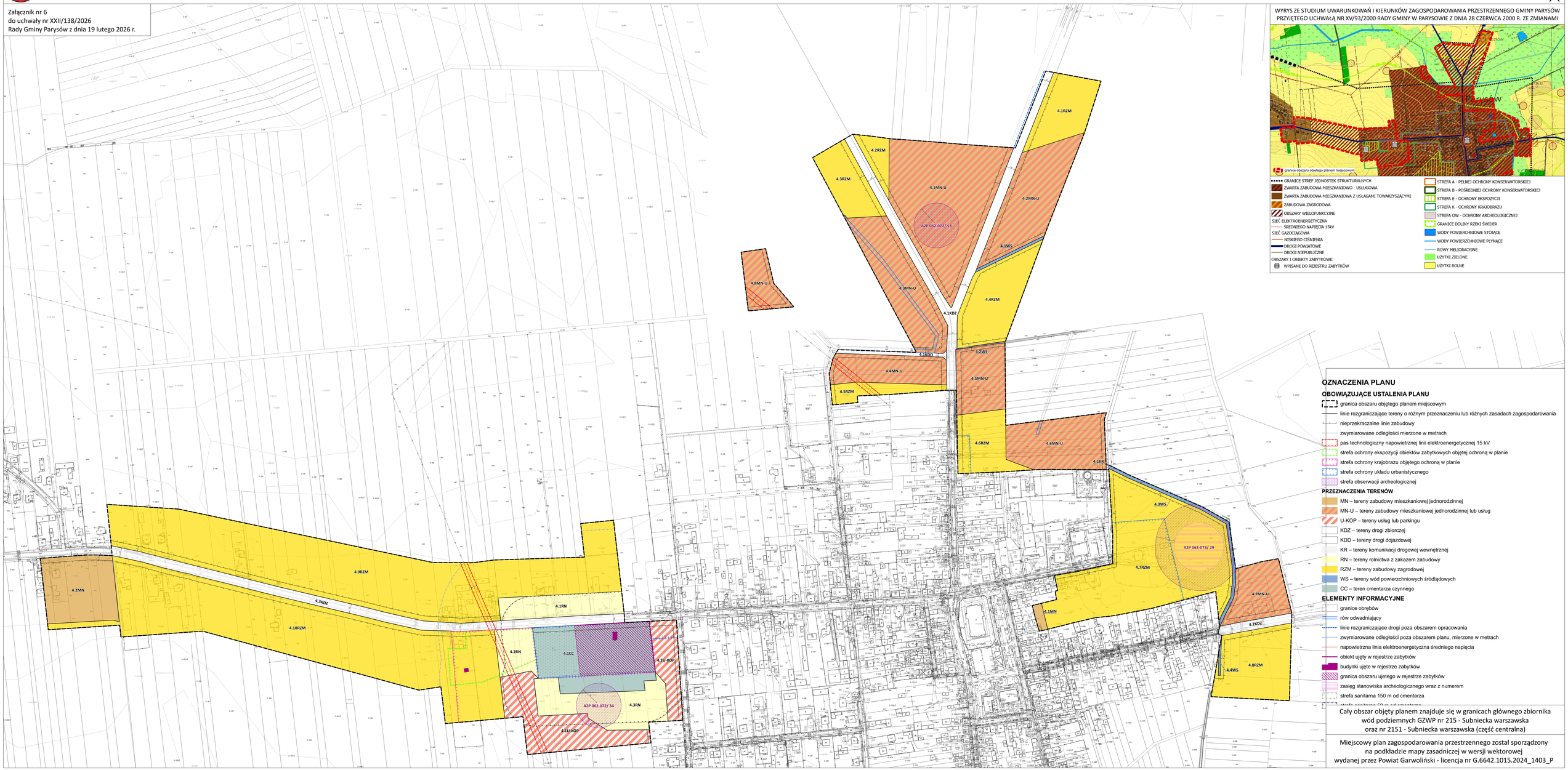
PARYSÓW, KOZŁÓW, ŁUKOWIEC - RYSUNEK PLANU

Załącznik nr 6
do uchwały nr XXII/138/2026
Rady Gminy Parysów z dnia 19 lutego 2026 r.

PL - 2000
SKALA 1:1000

0 25 50 100 150 200 m

N




## OZNACZENIA PLANU

### OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zwymiarowane odległości mierzone w metrach
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV
- strefa ochrony ekspozycji obiektów zabytkowych objętej ochroną w planie
- strefa ochrony krajobrazu objętego ochroną w planie
- strefa ochrony układu urbanistycznego
- strefa obserwacji archeologicznej

### PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- U-KOP – tereny usług lub parkingu
- KDZ – tereny drogi zbiorczej
- KDD – tereny drogi dojazdowej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM – tereny zabudowy zagrodowej
- WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- CC – teren cmentarza czynnego

### ELEMENTY INFORMACYJNE

- granice obrębów
- rów odwadniający
- linie rozgraniczające drogi poza obszarem opracowania
- zwymiarowane odległości poza obszarem planu, mierzone w metrach
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- obiekt ujęty w rejestrze zabytków
- budynki ujęte w rejestrze zabytków
- granica obszaru ujętego w rejestrze zabytków
- zasięg stanowiska archeologicznego wraz z numerem
- strefa sanitarna 150 m od cmentarza

Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 215 - Subniecka warszawska oraz nr 2151 - Subniecka warszawska (część centralna)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony na podkładzie mapy zasadniczej w wersji wektorowej wydanej przez Powiat Garwoliński - licencja nr G.6642.1015.2024_1403_P